

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ**  
**по проведению оценки последствий заключения**  
**договора аренды, договора безвозмездного пользования**  
**в отношении объектов муниципального недвижимого имущества,**  
**закреплённого на праве оперативного управления**  
**за муниципальными учреждениями, подведомственными**  
**управлению культуры администрации МО ГО «Сыктывкар»,**  
**являющихся объектами социальной инфраструктуры**  
**для детей в области культуры и дополнительного**  
**образования в области искусства**

«01» июля 2024 года

г. Сыктывкар

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Юрковский Владимир Иванович

Заместитель председателя комиссии:

Файзуллина Анна Александровна

Секретарь комиссии:

Осташов Владислав Сергеевич

Члены комиссии:

Штарк Дарья Владимировна

Петрова Нина Еруслановна

Щербакова Светлана Григорьевна

Визе Анна Викторовна

В соответствии с п.4 ст.13 Федерального закона от 24 июля 1998г. № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 17.07.2017 № 7/2516 «Об утверждении Положения о комиссии по проведению оценки последствий заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования в отношении недвижимого имущества, закреплённого на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, подведомственными управлению культуры администрации МО ГО «Сыктывкар», являющихся объектами социальной инфраструктуры для детей в области культуры и дополнительного образования в области искусства» Комиссия приняла решение о последствиях сдачи в аренду недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении муниципального автономного учреждения «Культурно-досуговый центр «Шудлун»

Объект аренды: нежилое помещение площадью 22,3 кв. м., расположенное по адресу: г. Сыктывкар, ул. Славы, д. 18.

Балансодержатель: МАУ «КДЦ «Шудлун».

(наименование учреждения)

Арендатор: ИП Перетягин Алексей Леонидович

ИНН – 434587193342

ОГРН (ОГРИП) – 323435000007807

Цель назначения аренды: выставка-продажа продукции пчеловодства торговой марки «Потаповна».

Срок договора аренды: 24, 25 июля 2024 года, 28, 29 августа 2024 года, 25, 26 сентября 2024 года, 23, 24 октября 2024 года, 20, 21 ноября 2024 года, 11, 12 декабря 2024 года.

Время использования помещения: с 09.00 до 20.00 ч.

Управление культуры администрации МО ГО «Сыктывкар» предлагает рассмотреть возможность передачи в аренду нежилого помещения площадью 22,3 кв.м. расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Славы, д. 18 Арендатору ИП Перетягину Алексею Леонидовичу.

Передача в аренду нежилого помещения площадью 22,3 кв.м. расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Славы, д. 18 Арендатору ИП Перетягину Алексею Леонидовичу **Соответствует/не соответствует** критериям, требованиям:


- обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития и отдыха детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, безвозмездное пользование;
- обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития и отдыха детей, в объёме, не менее чем объём таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, в безвозмездное пользование, до принятия решения о заключении Учреждением договора аренды, договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом;
- не должно создаваться в арендуемом помещении самостоятельной санитарно-защитной зоны (промышленные, пищевой промышленности, оптовой торговли); - не должно использоваться большое количество автотранспорта (как грузового, так и легкового), в том числе недопустимо устройство на территории Учреждений платных автостоянок, временных торговых павильонов, ларьков.

Решение Комиссии:


Передача в аренду помещения площадью 22,3 кв.м. расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Славы, д. 18 Арендатору ИП Перетягину Алексею Леонидовичу **возможна/невозможна**.

Подписи членов комиссии (с расшифровкой фамилии):


Председатель комиссии:

Юрковский Владимир Иванович 

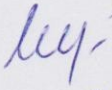
Заместитель председателя комиссии:


Файзуллина Анна Александровна 

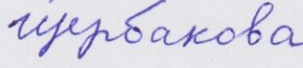
Секретарь комиссии:

Осташов Владислав Сергеевич 

Члены комиссии:

Штарк Дарья Владимировна 

Петрова Нина Еруслановна 

Щербакова Светлана Григорьевна 

Визе Анна Викторовна 