

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ
по проведению оценки последствий заключения
договора аренды, договора безвозмездного пользования
в отношении объектов муниципального недвижимого имущества,
закреплённого на праве оперативного управления
за муниципальными учреждениями, подведомственными
Управлению культуры администрации МО ГО «Сыктывкар»,
являющихся объектами социальной инфраструктуры
для детей в сфере культуры и дополнительного образования
в области искусств

«14» февраля 2025 года

г. Сыктывкар

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Начальник Управления культуры
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Файзуллина Анна Александровна

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель начальника - начальник отдела культуры Управления культуры
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Латкин Сергей Андреевич

Секретарь комиссии:

Руководитель службы правовой и кадровой работы Управления культуры администрации
МО ГО «Сыктывкар»

Осташов Владислав Сергеевич

Члены комиссии:

Заместитель начальника управления – начальник отдела организационно-методической и
экономической работы Управления культуры администрации МО ГО «Сыктывкар»

Штарк Дарья Владимировна;

главный специалист отдела организационно-методической и экономической работы
Управления культуры администрации МО ГО «Сыктывкар»

Петрова Нина Еруслановна; (отсутствует)

главный специалист отдела организационно-методической и экономической работы
Управления культуры администрации МО ГО «Сыктывкар»

Щербакова Светлана Григорьевна;

заместитель заведующего отделом арендных отношений и приватизации жилья Комитета
по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»

Визе Анна Викторовна

В соответствии с п.4 ст.13 Федерального закона от 24 июля 1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 17.07.2017 № 7/2516 «Об утверждении Положения о комиссии по проведению оценки последствий заключения договора аренды, договора безвозмездного пользования в отношении недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, подведомственными управлению культуры администрации МО ГО «Сыктывкар», являющихся объектами социальной инфраструктуры для детей в сфере культуры и дополнительного образования в области искусств» Комиссия приняла решение о последствиях сдачи в аренду недвижимого имущества, находящегося в оперативном

управлении муниципального автономного культурно-досугового учреждения «Эжвинский Дворец культуры бумажников»

Объект аренды: нежилое помещение площадью 13 кв.м. (что составляет 0,372% от общей площади здания), расположенное по адресу: г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 10/1.

Балансодержатель: МАКДУ «Эжвинский ДКБ».

(наименование учреждения)

Арендатор: ЭМУП «Общественное Питание»

ИНН – 1121000790

ОГРН (ОГРИП) – 1021101122228

Цель назначения аренды: организация торговой точки в целях осуществления услуг общественного питания

Срок договора аренды: с 03 марта по 31 мая 2025 года

Время использования помещения: с 12.00 до 20.00 ч.

Управление культуры администрации МО ГО «Сыктывкар» предлагает рассмотреть возможность передачи в аренду нежилого помещения площадью 13 кв.м. расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 10/1 Арендатору ЭМУП «Общественное Питание».

Передача в аренду нежилого помещения площадью 13 кв.м. расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 10/1 Арендатору ЭМУП «Общественное Питание»

Соответствует/не соответствует критериям, требованиям:

- обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития и отдыха детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, безвозмездное пользование;
- обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития и отдыха детей, в объёме, не менее чем объём таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, в безвозмездное пользование, до принятия решения о заключении Учреждением договора аренды, договора безвозмездного пользования недвижимым имуществом;
- не должно создаваться в арендуемом помещении самостоятельной санитарно-защитной зоны (промышленные, пищевой промышленности, оптовой торговли); - не должно использоваться большое количество автотранспорта (как грузового, так и легкового), в том числе недопустимо устройство на территории Учреждений платных автостоянок, временных торговых павильонов, ларьков.

Решение Комиссии:

Передача в аренду помещения площадью 13 кв.м. расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 10/1 Арендатору ЭМУП «Общественное Питание» возможна/невозможна.

Подписи членов комиссии (с расшифровкой фамилии):

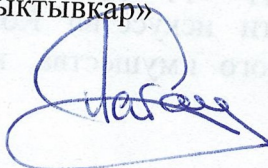
Председатель комиссии:

Начальник Управления культуры администрации МО ГО «Сыктывкар»
Файзуллина Анна Александровна



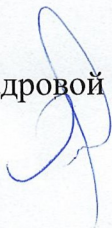
Заместитель председателя комиссии:

Заместитель начальника - начальник отдела культуры Управления культуры администрации МО ГО «Сыктывкар»
Латкин Сергей Андреевич



Секретарь комиссии:

Руководитель службы правовой и кадровой работы Управления культуры администрации
МО ГО «Сыктывкар»
Осташов Владислав Сергеевич



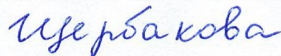
Члены комиссии:

Заместитель начальника управления – начальник отдела организационно-методической и
экономической работы Управления культуры администрации МО ГО «Сыктывкар»
Штарк Дарья Владимировна;



главный специалист отдела организационно-методической и экономической работы
Управления культуры администрации МО ГО «Сыктывкар»
Петрова Нина Еруслановна; (отсутствует)

главный специалист отдела организационно-методической и экономической работы
Управления культуры администрации МО ГО «Сыктывкар»
Щербакова Светлана Григорьевна;



заместитель заведующего отделом арендных отношений и приватизации жилья Комитета
по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»
Визе Анна Викторовна

